

## DISPOSIZIONE N. 364 DEL 30.07.2025

**COMUNE DI SAN GENNARO VESUVIANO (NA) - PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI CUI ALL'ART. 50 CO. 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA RAGNI MEDIANTE ADEGUAMENTO SISMICO, EDILE, IMPIANTISTICO ED ANTINCENDIO ALLA NORMATIVA VIGENTE" CUP: E55E22000460001 CIG B6F5F8DB80**

**PREMESSO CHE** la CUC dell'area nolana risulta tra le Stazioni appaltanti qualificate ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. 36/2023 ed è inserita nell'elenco presso l'ANAC di cui all'art. 63, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023

### DATO ATTO CHE

- Con Determinazione n. RG 109 DEL 12/05/2025, il Responsabile del Servizio LAVORI PUBBLICI del Comune di SAN GENNARO VESUVIANO (NA) ha indetto la gara in oggetto affidando alla Centrale unica di committenza dell'Agenzia di Sviluppo dei Comuni dell'Area Nolana S.p.A. (di seguito, CUC) l'espletamento della procedura per l'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori in oggetto per un importo complessivo di € 499.382,81 oltre IVA.
- Con disposizione nr. 257 del 12/05/2025 il Responsabile della CUC ha approvato gli atti di gara e avviato la procedura;
- la lettera di invito veniva inviata a mezzo piattaforma TUTTOGARE a nr. 5 o.e. iscritti all'Elenco telematico aperto degli operatori economici per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture istituito presso la CUC

Invito - PR FESR 2021-2027\_Comite di SAN GENNARO VESUVIANO (NA): Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs.36/2023, per l'affidamento della esecuzione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEL PLESSO SCOLASTICO DI VIA RAGNI MEDIANTE ADEGUAMENTO SISMICO, EDILE, IMPIANTISTICO ED ANTINCENDIO ALLA NORMATIVA VIGENTE" CUP: E55E22000460001 CIG B6F5F8DB80

21/05/2025 13:17

5 Operatori economici

CO.GE.GA. SRL	Identificativo interno 3832822 - 21/05/2025
	Consegnata
B.S. COSTRUZIONI S.R.L.S.	Identificativo interno 3832823 - 21/05/2025
	Consegnata
BC PROJECT SRL	Identificativo interno 3832824 - 21/05/2025
	Consegnata
BAGNOLI S.R.L.	Identificativo interno 3832825 - 21/05/2025
	Consegnata
Impregeo Società Cooperativa	Identificativo interno 3832826 - 21/05/2025
	Consegnata

### CONSIDERATO CHE:

- entro il termine di scadenza del 06.06.2025 è pervenuta tramite Portale 1 plico virtuale da parte della:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	8578	04183901216	Impregeo Società Cooperativa

- le operazioni di gara sono contenute all'interno dei verbali da 1 a 3;

c. la commissione tecnica è stata nominata con disposizione nr. 288 del 12.06.2025 che completava i lavori in data 19.06.2025;

**CONSIDERATO** che, con il verbale nr. 3 del 20.06.2025 il Rdp ha formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'o.e. Impregeo Società Cooperativa p.iva c.f. 04183901216 Con sede in Somma Vesuviana alla Via Pietrangeli n.15, per aver ottenuto un punteggio complessivo di 100/100 proposto un ribasso del 13,00% per un importo di aggiudicazione pari ed euro 441.182,33, oltre IVA.

**DATO ATTO che**, si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara dall'o.e. Impregeo Società Cooperativa p.iva c.f. 04183901216, attraverso FVOE 2.0.;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico Impregeo Società Cooperativa p.iva c.f. 04183901216 così come desumibile dal DURC numero di protocollo INPS\_46780568e valevole sino alla data del 13/11/2025, acquisito agli atti d'Ufficio;

**VISTA** la richiesta di COMUNICAZIONE Antimafia inoltrata a mezzo della BDNA per la società Impregeo Società Cooperativa p.iva c.f. 04183901216 con prot. PR\_NAUTG\_Ingresso\_0248907\_20250620\_allo stato in Istruttoria;

**CONSIDERATO CHE**

- giusta sentenza del Consiglio di Stato, sez. V, nella sent. 2 ottobre 2020, n. 5777, decorsi inutilmente 30 giorni della richiesta, si è di fronte ad una ipotesi di silenzio-assenso;
- ai sensi dell'art. 88 co. 4-bis della legge 159/2011 decorso il termine di 30 giorni dalla richiesta delle certificazioni antimafia e dalla consultazione delle banche dati nazionali, le Amministrazioni aggiudicatrici possono procedere in ogni caso alla stipulazione del contratto, anche in assenza della comunicazione antimafia;
- la certificazione antimafia sopra riportata è stata inoltrata a mezzo della BDNA in data 20.06.2025;

**CONSIDERATO**, che dalla lettura dei verbali di gara e di tutti gli atti, connessi e consequenziali ai medesimi, si è appurato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e, in particolare, si sono rivelate regolari riguardo alla corretta pubblicità delle sedute di gara, al rispetto della successione delle fasi di gara, alla correttezza dell'ammissione delle offerte e della procedura di valutazione delle stesse, alla redazione dei verbali delle operazioni di gara aventi il contenuto minimo prescritto, alla regolarità formale degli atti dell'organo di gara e alla tempistica;

**ACCERTATO** che il sottoscritto, Responsabile della CUC, non ha conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990, come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

**DATO ATTO** che si può procedere, sulla scorta di quanto sopra esposto, all'aggiudicazione del servizio in oggetto, visti i verbali pubblicati sul sito web nella sezione bandi e gare: <https://cucagenziaareanolana.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=773>

**DATO ATTO CHE** il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 co.1 del d.lgs. 36/2023, tra l'aggiudicatario e l'Ente committente nei modi e nelle forme disposti dallo stesso e che quindi le prescrizioni e gli obblighi dell'aggiudicatario per la stipula contrattuale sono in capo al medesimo;

**RITENUTO** pertanto di proporre, ai sensi dell'art. 17-5° comma del D.Lgs. 36/2023 l'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore della Impregeo Società Cooperativa p.iva c.f. 04183901216 Con sede in Somma Vesuviana alla Via Pietrangeli n.15, per aver ottenuto un punteggio complessivo di 100/100 proposto un ribasso del 13,00% per un importo di aggiudicazione pari ed euro 441.182,33, oltre IVA.

**VISTO** l'art. 62, co.7, del D. Lgs. N. 36/2023

## DISPONE

- DI RITENERE** la narrativa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- DI AGGIUDICARE** ai sensi dell'art. 17, comma 5<sup>o</sup> del D. Lgs. 36/2023, i lavori in oggetto, in favore della Impregeo Società Cooperativa p.iva c.f. 04183901216 Con sede in Somma Vesuviana alla Via Pietrangeli n.15, per aver ottenuto un punteggio complessivo di 100/100 proposto un ribasso del 13,00% per un importo di aggiudicazione pari ed euro 441.182,33, oltre IVA.

		Importo a gara	Importo post gara
Importo complessivo a base d'appalto:		<b>€ 499.382,81</b>	<b>€ 441.182,33</b>
di cui	a) <b>per lavori a misura</b> (soggetto a ribasso) di cui € 103.946,94 per costi della manodopera (art. 41, comma 14, del Codice)	<b>€ 489.817,51</b>	<b>€ 426.141,23</b>
	b) <b>per oneri inerenti ai piani di sicurezza</b> (non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41 co. 14)	<b>€ 9.565,30</b>	<b>€ 15.041,10</b>

- DARE ATTO** che la presente aggiudicazione è efficace ai sensi dell'art. 17 co. 5 del d.lgs. 36/2023
- DI APPROVARE** i verbali di gara che non allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale;
- DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile del Settore dei Lavori Pubblici del Comune, per gli adempimenti previsti dall'art. 18 del d.lgs. 36/2023, che regola anche la sottoscrizione del contratto;
- DI TRASMETTERE** la presente Disposizione agli o.e. partecipanti alla gara;
- DI INVITARE** il Responsabile dell'Ufficio della SA a voler comunicare con tempestività la data di sottoscrizione del contratto al fine di consentire alla CUC di assolvere all'obbligo introdotto dal d.lgs. 209/2023 e riportato all'art. 11 co. 4-bis dell'allegato II.4 **Qualificazione delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza** del d.lgs. 36/2023 che recita:
 

*“4-bis. Le stazioni appaltanti qualificate monitorano, a partire dal 1° gennaio 2025, con cadenza semestrale la propria efficienza decisionale nello svolgimento delle procedure di affidamento attraverso una verifica del tempo medio intercorrente fra la data di presentazione delle offerte, come risultante nei bandi di gara e la data di stipula del contratto. Quando il tempo medio rilevato risulta superiore a centosessanta giorni, le stazioni appaltanti comunicano tempestivamente ad ANAC un piano di riorganizzazione, recante:*

*a) le misure necessarie al superamento delle principali cause che hanno determinato il ritardo negli affidamenti, con particolare riferimento alla riorganizzazione del personale, al potenziamento della formazione specialistica, anche rispetto all'utilizzo degli strumenti digitali;*

*b) gli obiettivi temporali di riduzione del tempo medio di svolgimento delle procedure di affidamento.*

*...*

*4-quater. **La mancata comunicazione di cui al comma 4-bis secondo periodo o la mancata adozione delle misure proposte costituiscono gravi violazioni ai sensi dell'articolo 63, comma 11 del Codice.***
- DI CONSIDERARE**, con l'assunzione del presente provvedimento, conclusi gli adempimenti di competenza della CUC;
- DARE ATTO** che, in conformità a quanto previsto dall'art. 111, i risultati della procedura di affidamento saranno pubblicati: